

# Superbloque

Soluciones

¡SI PUEDES  
**SOÑARLO,**  
PUEDES  
**CONSTRUIRLO!**

CATÁLOGO 2019

## HISTORIA



# ¿QUÉ LE OFRECE NUESTRA EMPRESA?

**Compromiso**

**Respeto**

**Innovación**

**Trabajo en equipo**

**Integridad**

**Confianza**

**Eficiencia**

Hacemos realidad sus proyectos con **integridad.**

# NUESTROS BENEFICIOS



## RESPALDO

Más de 20 años en el mercado.



## VERSATILIDAD

Edificaciones de uno, dos y tres niveles.



## ECONOMÍA

Ahorre concreto, formaleta y desperdicio.



## RAPIDEZ

Puede construir hasta 3 veces más rápido.



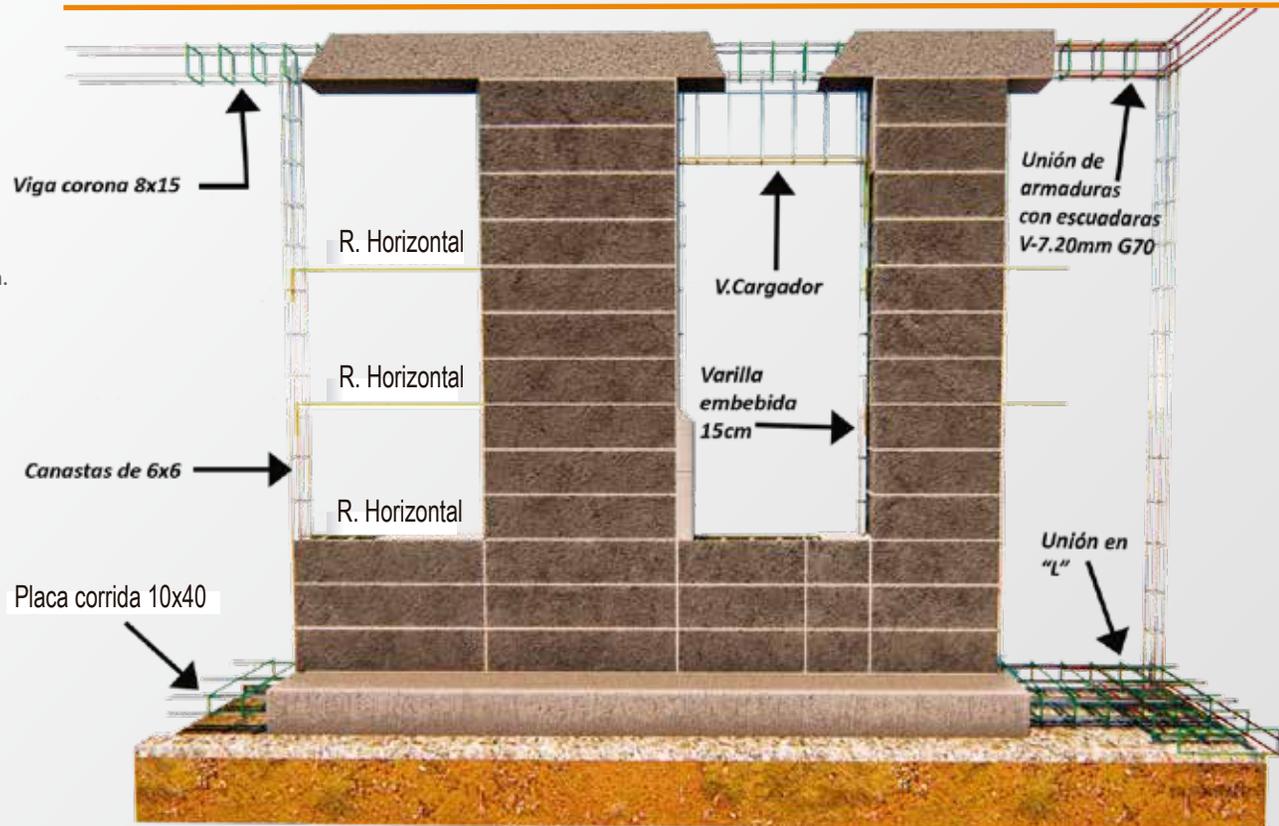
## ESTÉTICA

Cualquier acabado o detalle arquitectónico.

**CAPACITACIÓN**  
Charlas técnicas gratuitas para maestros de obra y personal de obra.



**ASESORÍA**  
Personal capacitado en permisos de construcción y créditos.





Sistema constructivo diseñado bajo los requerimientos del Código Sísmico de Costa Rica (CSCR).

# VENTAJAS Y BENEFICIOS

## ARMADURAS ESTÁNDAR

*Son armaduras que se ajustan al diseño simplificado del CS-CR 2010, desarrolladas para utilizarse en columnas, vigas y placas de fundación en sistemas tradicionales de mampostería.*

*Actualmente ofrecemos 8 tipos de armaduras. las que pueden ser utilizadas.*

## ARMADURAS ESPECIALES

*Son armaduras fabricadas a la medida, ya sea por orden específico del cliente por aporte de los planos a nuestro departamento de presupuestos.*

*Según el diseño que presente, se pueden combinar varillas y mezclar espaciamientos de aros.*

*Algunas aplicaciones de las armaduras son las siguientes:*

**-COLUMNAS ESPECIALES**

**-VIGAS (coronas, entresijos, amarre, tapichel, banquetas. etc.)**

**-CIMENTACIONES( placas corridas, en "T", mallas especiales losas de cimientos.**

**-PEDESTALES**



### VENTAJAS ESTRUCTURALES

Las armaduras vienen dimensionadas para cumplir con los requerimientos de recubrimientos del CSCR-2010.

Las armaduras cumplen con los detalles del Diseño Simplificado del CSCR-2010. Se reduce la inspección de los elementos por parte de profesional.

El acero utilizado en la fabricación de las armaduras es de alta resistencia, permitiendo utilizar diámetros menores.

### VENTAJAS ECONÓMICAS

-Se simplifica el cálculo y el presupuesto de los materiales.

-Se minimiza el desperdicio del acero, por que las armaduras llegan listas al sitio.

-El costo de mano de obra es un costo fijo.

### VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

#### Producto etiquetado

Se entregan sus productos individualizados mediante una etiqueta que contiene todos los datos consernientes a la fabricación del producto.

#### Servicio Post - Venta

Provee un servicio de seguimiento de cada obra en particular, a través de un equipo profesional, quienes aportan sus conocimientos y experiencia para la correcta ejecución y uso de los productos.

#### Produccion estandarizada

-Garantiza un espaciamiento exacto entre los aros, lo que mejora el confinamiento de los elementos.

-Los aros de las armaduras vienen electosoldados, Asegurando un mejor comportamiento de los elementos.

-Simplifica la inspección de los elementos por parte del profesional.

# PASOS PARA

## ¿TIENE LOTE?

- ¿Qué debe considerar ?
- Topografía del terreno.
- Requiere alineamiento del INVU, MOPT o INCOFER.
- Cuenta con recursos básicos.



01

## ASESORÍA DE CRÉDITO



- Fondos Propios.
- Análisis de Crédito/ Alianzas.
- BCR
- Grupo Merval
- Banco Agrario
- Compa
- BANCO NACIONAL
- BANCO LATIAC



02

## ANTEPROYECTO

Desarrollamos su sueño



- Diseños Personalizados
- Nuestro Catálogo Exclusivo

Tipos de proyectos

- I Nivel
- II Niveles
- III Niveles
- Apartamentos
- Piscinas
- Tapias
- Muros
- Otros



03

## PLANOS CONSTRUCTIVOS



- Láminas Arquitectónicas
- Láminas Estructurales
- Láminas Mecánicas
- Láminas Eléctricas



04

# ¡LE ACOMPAÑAMOS Y

# CONSTRUIR SU SUEÑO



## ASESORAMOS GRATUITAMENTE!

# ALGUNOS DE NUESTROS

Proyectos 1 nivel



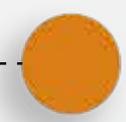
Proyectos 2 nivel



# PROYECTOS HECHOS REALIDAD



Apartamentos



Proyectos en serie



Proyectos en obra gris

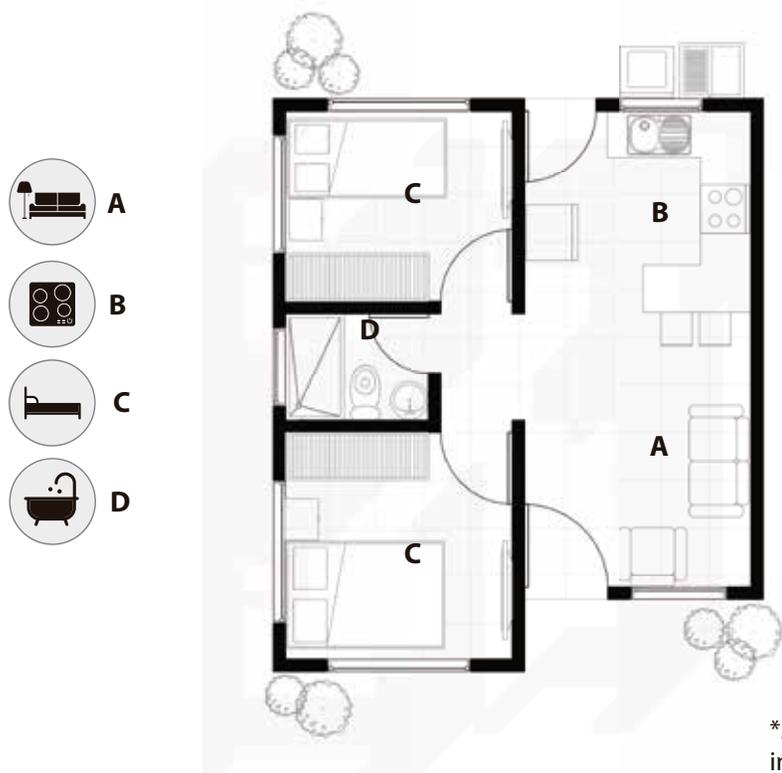


Otros proyectos



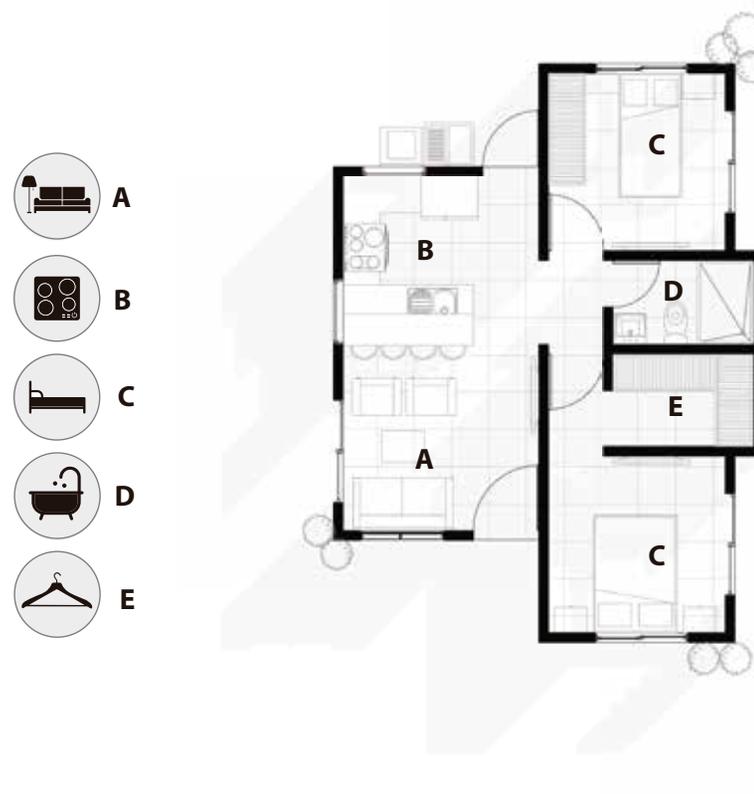
Modelo  
SB42-N1

42m<sup>2</sup>



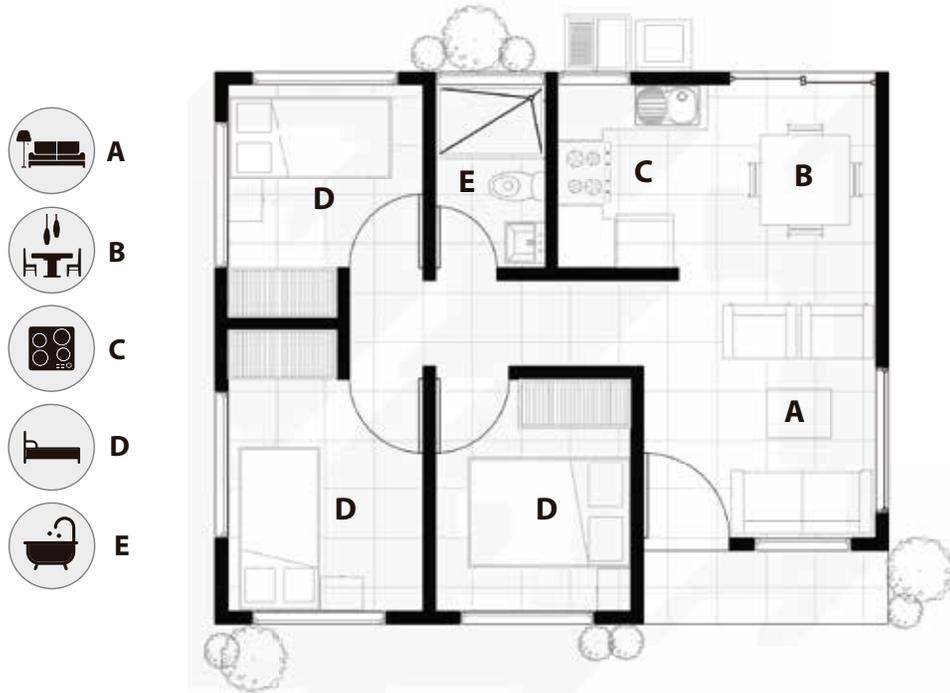
Modelo  
SB50-N1

50m<sup>2</sup>



Modelo  
SB53-N1

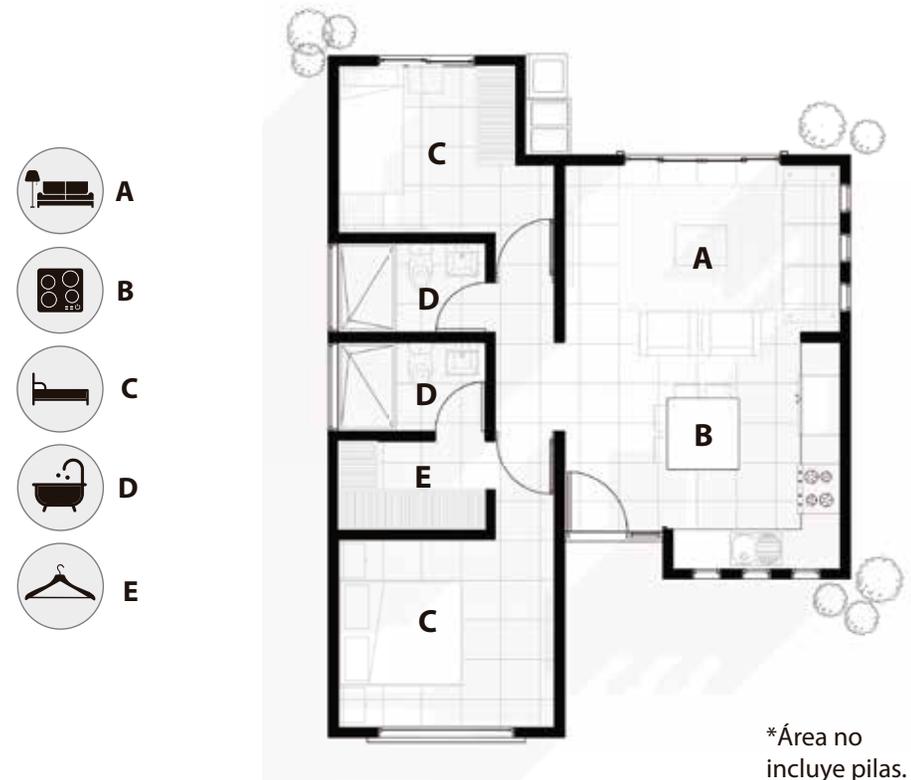
53m<sup>2</sup>



\*Área no incluye pilas.

Modelo  
SB63-N1

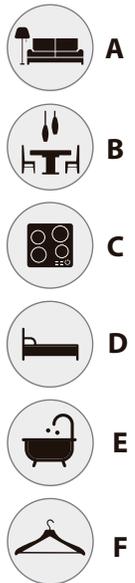
63m<sup>2</sup>



\*Área no incluye pilas.

# Modelo SB82-N1

82m<sup>2</sup>



\*Área no incluye  
garaje, ni pilas.

# Modelo SB83-N1

83m<sup>2</sup>



\*Área no incluye  
pilas.

Modelo  
SB86-N1

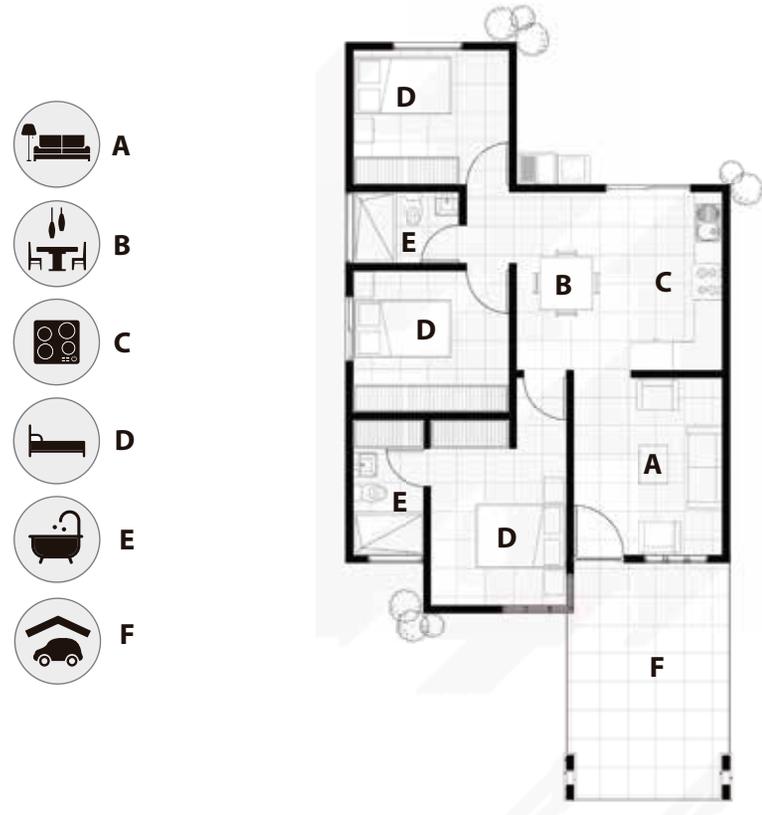
86m<sup>2</sup>



-  A
-  B
-  C
-  D
-  E

\*Área no incluye  
garaje, ni pilas.

96m<sup>2</sup>



-  A
-  B
-  C
-  D
-  E
-  F

\*Área no incluye  
pilas.

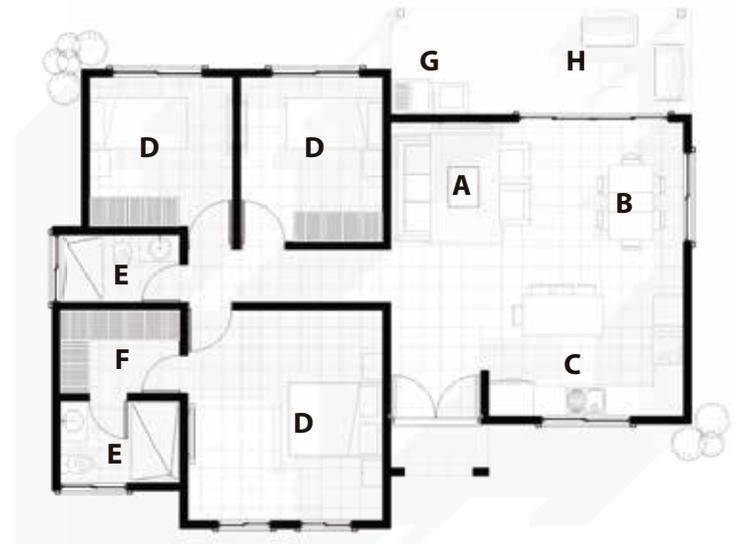
Modelo  
SB96-N1

Modelo  
SB110-N1

110m<sup>2</sup>



-  A
-  B
-  C
-  D
-  E
-  F
-  G
-  H



Modelo  
SB115-N1

115m<sup>2</sup>



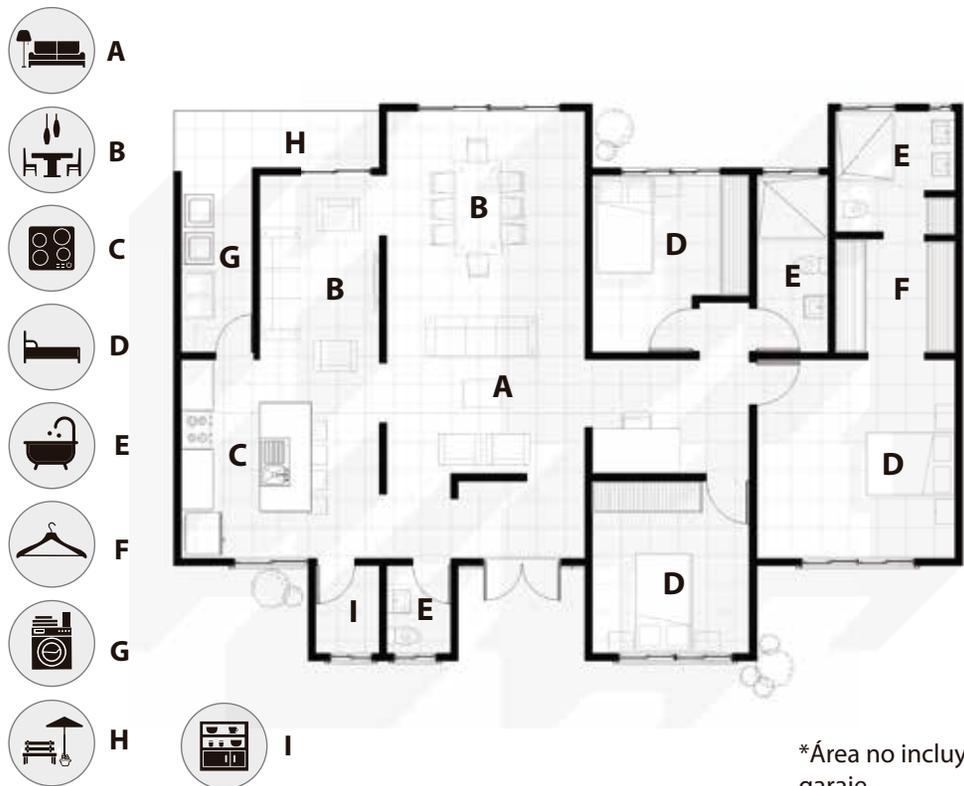
-  A
-  B
-  C
-  D
-  E
-  F
-  G



\*Área incluye  
corredor frontal.

Modelo  
SB160-N1

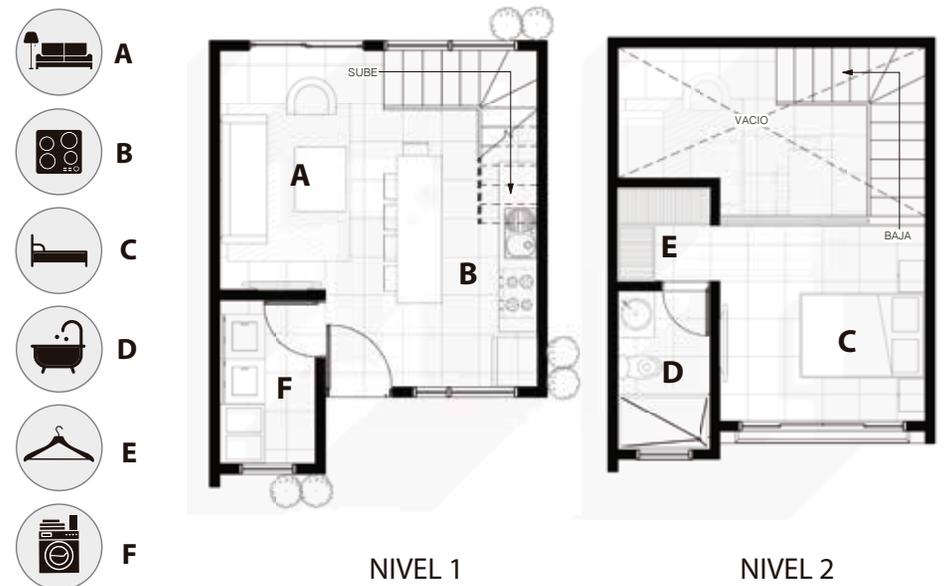
160m<sup>2</sup>



\*Área no incluye garaje.

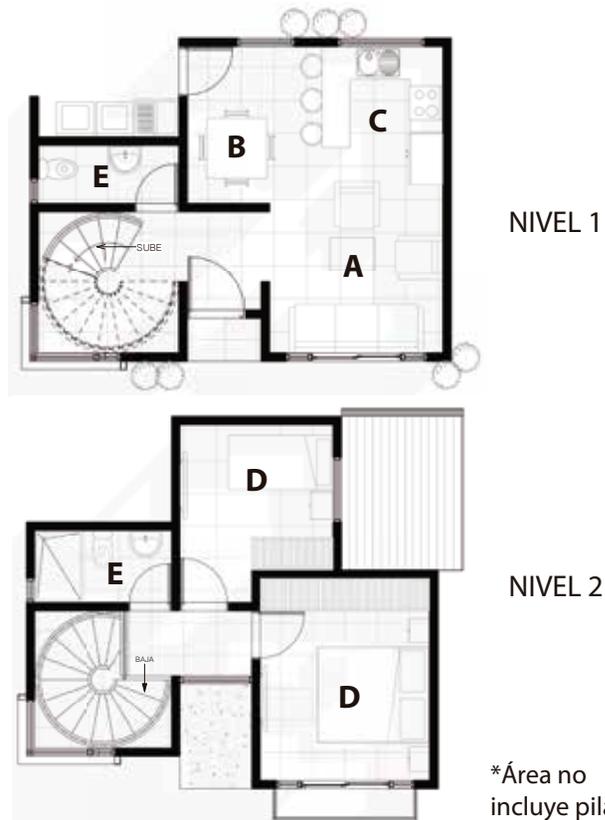
51m<sup>2</sup>

Modelo-Loft  
SB51-N2



# Modelo SB79-N2

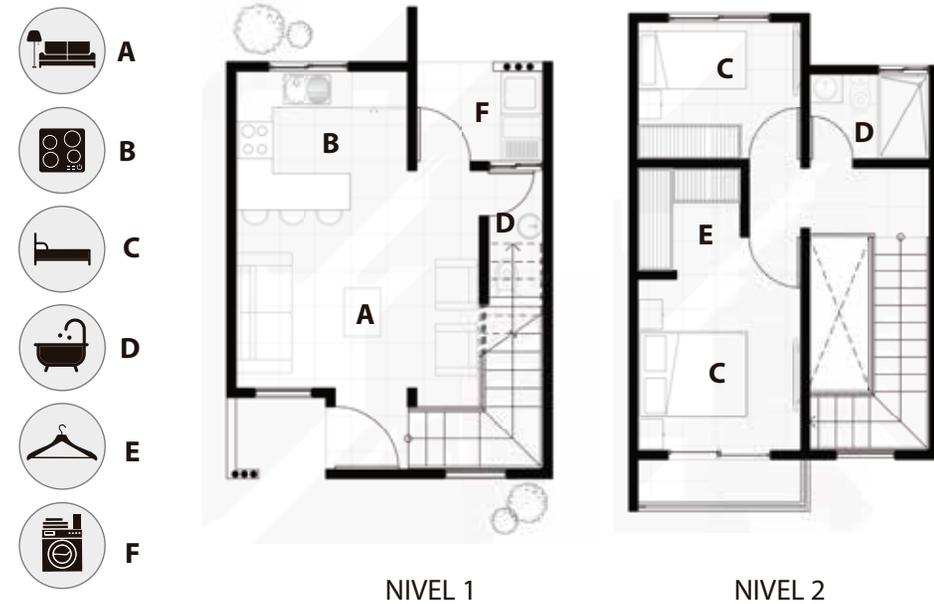
79m<sup>2</sup>



- A
- B
- C
- D
- E

# Modelo SB80-N2

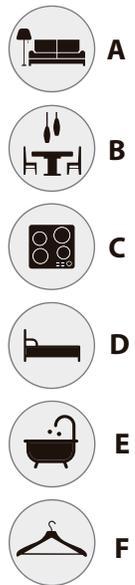
80m<sup>2</sup>



- A
- B
- C
- D
- E
- F

Modelo  
SB94-N2

94m<sup>2</sup>



NIVEL 1

NIVEL 2

\*Área no incluye  
garaje, ni pilas.

Modelo  
SB103-N2

103m<sup>2</sup>



NIVEL 1

NIVEL 2

\*Área no  
incluye pilas.

Modelo  
SB110-N2

110m<sup>2</sup>



\*Área no incluye pilas.

Modelo  
SB112-N2

112m<sup>2</sup>



NIVEL 1

NIVEL 2

\*Área no incluye garaje.

Modelo  
SB122-N2

122m<sup>2</sup>



-  A
-  B
-  C
-  D
-  E
-  F
-  G
-  H



NIVEL 1

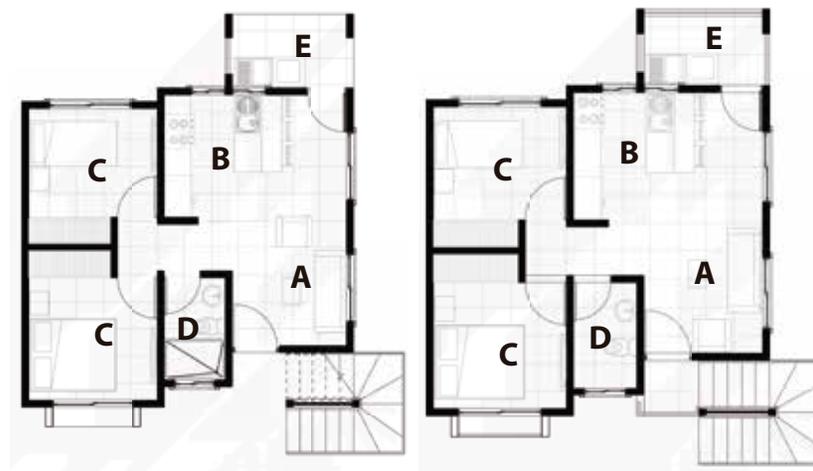
NIVEL 2

Modelo-Apartamentos  
SB110-N2

110m<sup>2</sup>



-  A
-  B
-  C
-  D
-  E



NIVEL 1

NIVEL 2

# ¡BÚSQUENOS Y LE ASESORAMOS CON SU PROYECTO!



4035-0515



superbloque.com



SuperBloqueCR



Nombre del asesor



Contacto del asesor

**Superbloque**  
Soluciones